

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Республика Хакасия, Муниципальный район Ширинский, Сельское поселение Ширинский сельсовет, село Ши́ра

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам. № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия

основной государственный регистрационный номер: 1041901024440

идентификационный номер налогоплательщика: 9010653581

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

19_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП», адрес: 660056, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Иртышская, д 2а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):Шкурко Ирина Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

118-168-599-82

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-2005, 24 апреля 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

8-923-270-44-66

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

660043, Красноярский край, Красноярск г, Юрия Гагарина ул, д 64, строение 1, zem_kagr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ	5 октября 2012 г.	34	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ П.ШИРА ШИРИНСКОГО РАЙОНА	—
2	Иной документ	11 марта 2026 г.	б/н	Картаплан территории кадастрового квартала 19:11:010117	—
3	Иной документ	16 января 2026 г.	104	О предоставлении документов для ККР	—
4	Иной документ	14 апреля 2026 г.	222	Решение О внесении изменений в Правила землепользования	—
5	Иной документ	15 января 2025 г.	1	Решение	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Комплексные кадастровые работы (далее – ККР) выполнены филиалом публично-правовой компанией «Роскадастр» «Красноярское АГП» (филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. Территория выполнения работ: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Шира 19:11:010117. Уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1). Площади уточняемых земельных участков находятся в пределах, установленных Решением Совета Депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия « Об утверждении Генерального плана и

Правила землепользования и застройки (актуальная редакция на 30.04.2025 г.) Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, администрация Ширинского сельсовета.

При определении координат характерных точек фотограмметрическим методом использовались материалы аэрофотосъемки, размер проекции пикселя на местности соответствует значениям, установленных для земель населенных пунктов и равен 5 см., что соответствует средней квадратической погрешности определения координат (местоположения) характерных точек - 0,1 м., согласно Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

При подготовке карты (плана) территории (далее – КПТР) проведен анализ материалов землеустроительной документации, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории (далее – КПТ) и выписок из ЕГРН. В результате проведенного анализа выявлено, что по состоянию на 04.02.2026г. в кадастровом квартале (далее – КК) содержатся сведения о 5 земельных участках (далее – ЗУ) и 5 объектах капитального строительства (далее – ОКС). В соответствии с градостроительным зонированием кадастровый квартал 19:11:010117 полностью расположен в территориальной зоне «Ж-1». В территориальной зоне «Ж1» – «Зоны жилой усадебной застройки» для земельных участков для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1) установлены предельные размеры: Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га (для вновь образуемых земельных участков) Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,25 га

На дату формирования карта-плана территории в кадастровом квартале нет утвержденных схем расположения земельных участков на КПТ и проектов межевания территории, в связи с этим раздел "Сведения об образуемых земельных участках" не заполнялся.

Всего на территории КК в результате выполнения ККР осуществлено:

 уточнение местоположения границ ЗУ – бед.

 исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ЗУ – 2ед.;

 уточнение местоположения на ЗУ ОКС – 9 ед. Сведения об уточняемых ЗУ. В соответствии с п.1 ст.42.8 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – 221-ФЗ) выполнение ККР по уточнению местоположения границ ЗУ осуществляется по правилам, предусмотренным ч.1.1 ст.43 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – 218-ФЗ), в том числе с использованием документов, указанных в ч.3 ст.42.6 218-ФЗ.

В результате ККР уточнены границы 2 ЗУ с кадастровыми номерами: 19:11:010117:1, 19:11:010117:4, 19:11:010117:5, 19:11:010117:7, 19:11:010117:8, 19:11:010117:12. Сведения об уточняемых ЗУ, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ.

При выполнении ККР были выявлены и устранены реестровые ошибки в описании местоположения границ в отношении 2 ЗУ с кадастровыми номерами: 19:11:010117:11, 19:11:010117:2.

Площадь ЗУ не изменена либо изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН (содержались в ЕГРН до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в ч. 3 ст. 61 221-ФЗ закона).

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в карту (план) территории 3 ЗУ по следующим причинам:

2 ЗУ не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах. При анализе КПТ выявлено соответствие требованиям 218-ФЗ описания местоположения их границ: 19:11:010117:140, 19:11:010117:139.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на ЗУ. В результате выполнения ККР уточнение местоположения на ЗУ ОКС осуществлено в соответствии с ч.1, п.2 ч.2 ст.42.1 221-ФЗ. Уточнение местоположения осуществлялось при выполнении геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам без изменения основных характеристик. В результате проведения работ были уточнены границы 9 ОКС: 19:11:010117:18, 19:11:010117:19, 19:11:010117:20, 19:11:010117:21, 19:11:010117:22, 19:11:010117:23, 19:11:010117:24, 19:11:010117:25, 19:11:010117:26.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения. При выполнении ККР в отношении ОКС не выявлено несоответствий фактического местоположения контура контуру, сведения о котором

содержатся в ЕГРН.

Характерные поворотные точки объектов недвижимости определялись фотограмметрическим и спутниково геодезическим методом. При определении координат характерных точек фотограмметрическим методом использовались материалы аэрофотосъемки. График вылета был согласован со всеми уполномоченными структурами, проводился строго по графику, утвержденного центральном аппаратом. Размер проекции пикселя на местности соответствует значениям, установленных для земель населенных пунктов и равен 5 см., что соответствует средней квадратической погрешности определения координат (местоположения) характерных точек - 0,1 м., согласно Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 10 марта 2026 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. ГГС 2 класса	Огородник, пир., 5.1м 1 оп.знак б/№	МСК-166 (19)	415 719,58	194 330,66	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. 2	Самохвал, пир., 5000м, 39 б/н		412 374,67	208 833,98			Утрачен
3	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. ГГС 2 класса	Нарылковская, пир.,5,0 м, 1 б/н		404 164,56	204 898,66			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
—	—	—	—

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:1	
Система координат МСК-166 (19)						Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
54/129	499 417,21	104 287,76	499 417,44	104 285,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
55	499 347,78	104 288,50	499 347,78	104 288,50		0,10	
56	499 346,24	104 264,75	499 346,24	104 264,75			
н128У	—	—	499 381,01	104 264,20			
н126У	—	—	499 400,19	104 263,14		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
н127У	—	—	499 414,56	104 262,01			
57	499 415,57	104 264,27	499 415,57	104 264,27		0,10	
54/129	499 417,21	104 287,76	499 417,44	104 285,38		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:1	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
129	55	69,73	—		согласовано		
55	56	23,80					
56	н128У	34,77					

1	2	3	4	5
н128У	н126У	19,21	—	согласовано
н126У	н127У	14,41		
н127У	57	2,48		
57	129	21,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\ 608 \pm 14$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(1608)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 640
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	32
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-17-10 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.373

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:4		:		
Система координат						МСК-166 (19)			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
34/134	499 418,00	104 313,20	499 418,00	104 311,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$				
37/135	499 362,17	104 316,17	499 361,90	104 315,03						
49	499 338,13	104 316,86	499 338,13	104 316,86						
50	499 323,32	104 313,40	499 323,32	104 313,40	—	0,30				
51	499 324,69	104 303,45	499 324,69	104 303,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10				
52/132	499 403,98	104 299,69	499 405,39	104 298,11		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$				
53/133	499 403,64	104 297,93	499 407,88	104 296,28						
45/131	499 419,09	104 297,49	499 418,91	104 295,44						
46	499 420,86	104 297,47	499 420,86	104 297,47	—	0,30				
47	499 421,26	104 305,48	499 421,26	104 305,48						
48	499 417,84	104 305,56	499 417,84	104 305,56						
34/134	499 418,00	104 313,20	499 418,00	104 311,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:4		:		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
от т.	до т.									
1	2	3	4		5					
134	135	56,19	—		согласовано					

1	2	3	4	5
135	49	23,84	—	согласовано
49	50	15,21		
50	51	10,04		
51	132	80,88		
132	133	3,09		
133	131	11,06		
131	46	2,81		
46	47	8,02		
47	48	3,42		
48	134	6,37		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,361 \pm 13$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1361} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 361
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:21

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-17-10 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.373		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:4 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:5 :							
Система координат МСК-166 (19)				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н78У	—	—	499 413,13	104 249,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н79У	—	—	499 414,56	104 262,01			
н121У	—	—	499 400,19	104 263,14			
н122У	—	—	499 381,01	104 264,20			
н123У	—	—	499 346,24	104 264,75			
н80У	—	—	499 341,44	104 264,83			
н82У	—	—	499 341,44	104 250,45			
н125У	—	—	499 379,49	104 247,57			

1	2	3	4	5	6	7	8
н124У	—	—	499 401,97	104 245,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н83У	—	—	499 412,87	104 244,40			
н78У	—	—	499 413,13	104 249,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010117:5

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н78У	н79У	12,87	—	согласовано
н79У	н121У	14,41		
н121У	н122У	19,21		
н122У	н123У	34,77		
н123У	н80У	4,80		
н80У	н82У	14,38		
н82У	н125У	38,16		
н125У	н124У	22,58		
н124У	н83У	10,95		
н83У	н78У	4,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010117:5

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	1 182 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(1182)} = 12$

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 190		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				8		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010117:20		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:5 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:7 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	—	—	499 404,23	104 205,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н76У	—	—	499 407,68	104 206,26			
н77У	—	—	499 412,52	104 234,27			

1	2	3	4	5	6	7	8
н65У	—	—	499 410,65	104 234,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н75У	—	—	499 394,91	104 235,25			
н84У	—	—	499 367,70	104 238,22			
н66У	—	—	499 359,76	104 239,11			
н67У	—	—	499 342,23	104 239,69			
н68У	—	—	499 339,77	104 237,84			
н69У	—	—	499 339,09	104 223,85			
н71У	—	—	499 338,40	104 212,20			
н72У	—	—	499 346,35	104 211,44			
н73У	—	—	499 385,59	104 207,70			
н74У	—	—	499 385,72	104 208,20			
н64У	—	—	499 404,23	104 205,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:7:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н64У	н76У	3,47	—	согласовано
н76У	н77У	28,43		
н77У	н65У	1,87		
н65У	н75У	15,77		
н75У	н84У	27,37		
н84У	н66У	7,99		
н66У	н67У	17,54		

1	2	3	4	5
н67У	н68У	3,08	—	согласовано
н68У	н69У	14,01		
н69У	н71У	11,67		
н71У	н72У	7,99		
н72У	н73У	39,42		
н73У	н74У	0,52		
н74У	н64У	18,66		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 018 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(2018)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	2 137
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	119
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-17-10 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.373		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:7 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:8 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	499 404,23	104 205,85	499 404,23	104 205,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	499 385,72	104 208,20	499 385,72	104 208,20			
40	499 385,59	104 207,70	499 385,59	104 207,70			
41	499 346,35	104 211,44	499 346,35	104 211,44			
42	499 346,07	104 183,57	499 346,07	104 183,57			
43	499 396,74	104 175,97	499 396,74	104 175,97			
44	499 401,24	104 179,51	499 401,24	104 179,51			
38	499 404,23	104 205,85	499 404,23	104 205,85			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:8 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
38	39	18,66	—	согласовано
39	40	0,52		
40	41	39,42		
41	42	27,87		
42	43	51,24		
43	44	5,73		
44	38	26,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 653 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\ 653} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	1 653
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:18
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:8 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010117:12 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	499 324,69	104 303,45	499 324,69	104 303,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	499 326,50	104 288,72	499 326,50	104 288,72			
н63У	—	—	499 347,78	104 288,50			
54/129	499 417,21	104 287,76	499 417,44	104 285,38		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
58/130	499 420,35	104 287,96	499 420,07	104 285,25			
59	499 420,52	104 292,61	499 420,52	104 292,61		0,10	
60	499 418,68	104 292,69	499 418,68	104 292,69			
45/131	499 419,09	104 297,49	499 418,91	104 295,44			
53/133	499 403,64	104 297,93	499 407,88	104 296,28		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
52/132	499 403,98	104 299,69	499 405,39	104 298,11			
51	499 324,69	104 303,45	499 324,69	104 303,45		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010117:12		:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
51	61	14,84	—	согласовано						
61	н63У	21,28								
н63У	129	69,73								
129	130	2,63								
130	59	7,37								
59	60	1,84								
60	131	2,76								
131	133	11,06								
133	132	3,09								
132	51	80,88								
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							19:11:010117:12		:	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка						Значение характеристики			
1	2		3							
1.	Сведения об адресе земельного участка		—							
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—							
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—							
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 201 ± 12							
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,1*√(1201) = 12							
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 192							
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		9							
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500							
7.	Вид (виды) разрешенного использования		—							
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—							

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:24
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-17-10 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.373
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010117:12 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:2	
Система координат				МСК-166 (19)			
						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
34/134	499 418,00	104 313,20	499 418,00	104 311,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
35/136	499 419,83	104 339,89	499 419,71	104 337,85			
36/137	499 366,39	104 344,01	499 363,40	104 342,30			
37/135	499 362,17	104 316,17	499 361,90	104 315,03			
34/134	499 418,00	104 313,20	499 418,00	104 311,93			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:2	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
134	136	25,98	—	согласовано			
136	137	56,49					
137	135	27,31					
135	134	56,19					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010117:2	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 501 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1501} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:22
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилой и хозяйственной застройки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010117:22 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010117:11

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	499 385,77	104 087,67	499 385,77	104 087,67	—	0,10	Закрепление отсутствует
2	499 393,44	104 124,83	499 393,44	104 124,83			
н62У	—	—	499 391,97	104 124,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
3	499 356,58	104 128,66	499 356,58	104 128,66	—	0,10	Закрепление отсутствует
4	499 339,71	104 129,71	499 339,71	104 129,71			
5	499 340,16	104 092,81	499 340,16	104 092,81			
1	499 385,77	104 087,67	499 385,77	104 087,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010117:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	37,94	—	согласовано
2	н62У	1,48		
н62У	3	35,58		
3	4	16,90		
4	5	36,90		
5	1	45,90		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010117:11

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,870 \pm 15$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1870} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 870
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010117:23
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-17-10 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.373
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010117:11 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:18 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	499 401,63	104 190,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н90О	—	—	—	499 402,58	104 197,33	—		
н91О	—	—	—	499 395,71	104 198,22	—		
н92О	—	—	—	499 394,76	104 190,89	—		
н89О	—	—	—	499 401,63	104 190,00	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010117:8			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010117			

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					363203da-e8e9-49b7-9961-83e14e06b3fe		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:18 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:19 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н93О	—	—	—	499 413,64	104 270,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н94О	—	—	—	499 414,29	104 277,45	—		
н95О	—	—	—	499 408,37	104 277,98	—		
н96О	—	—	—	499 407,72	104 270,79	—		
н93О	—	—	—	499 413,64	104 270,25	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:19 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117:1		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					36952982-6191-434f-8ad8-c2f04c9761ed		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:19 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:20 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н85О	—	—	—	499 410,82	104 244,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н86О	—	—	—	499 411,64	104 254,36	—		
н87О	—	—	—	499 403,41	104 255,07	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н88О	—	—	—	499 402,60	104 245,65	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н85О	—	—	—	499 410,82	104 244,94	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2dbfd05a-a240-4a2f-a936-6f56cf8d8e5c
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010117:21	
Система координат				МСК-166 (19)			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н97О	—	—	—	499 414,72	104 296,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н98О	—	—	—	499 415,22	104 305,17	—		
н99О	—	—	—	499 409,64	104 305,50	—		
н100О	—	—	—	499 409,14	104 296,66	—		
н97О	—	—	—	499 414,72	104 296,34	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010117:21	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010117:4				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010117				

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					c8aca2f3-4593-410b-8da4-52eb40f23e13		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:21 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:22 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н101О	—	—	—	499 417,55	104 316,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н102О	—	—	—	499 418,08	104 324,39	—		
н103О	—	—	—	499 412,31	104 324,79	—		
н104О	—	—	—	499 411,79	104 317,25	—		
н101О	—	—	—	499 417,55	104 316,85	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:22 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117:2		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					786b29a1-0fee-4786-90c6-29410a26a5ff		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:22 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:23 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н105О	—	—	—	499 386,25	104 109,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н106О	—	—	—	499 387,56	104 117,35	—		
н107О	—	—	—	499 380,79	104 118,43	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:24 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н109О	—	—	—	499 415,20	104 292,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н110О	—	—	—	499 406,60	104 293,41	—		
н111О	—	—	—	499 406,09	104 286,66	—		
н112О	—	—	—	499 414,63	104 286,03	—		
н109О	—	—	—	499 415,20	104 292,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					3a04e009-4389-416c-8878-29f5b7995df5		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:24 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:25 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n113O	—	—	—	499 404,87	104 218,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
n114O	—	—	—	499 399,06	104 219,52	—		
n115O	—	—	—	499 398,16	104 210,09	—		
n116O	—	—	—	499 403,91	104 209,38	—		
n113O	—	—	—	499 404,87	104 218,94	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:25 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117:7		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010117		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					4cbb37ba-8e32-4fa1-b8fc-9516af4e3636		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:25 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:26 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н117О	—	—	—	499 396,02	104 154,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н118О	—	—	—	499 390,91	104 155,54	—		
н119О	—	—	—	499 390,46	104 151,56	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1200	—	—	—	499 395,57	104 150,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н1170	—	—	—	499 396,02	104 154,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117:140
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010117
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	552dff29-f728-4eea-8cb6-c1c067f540db
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

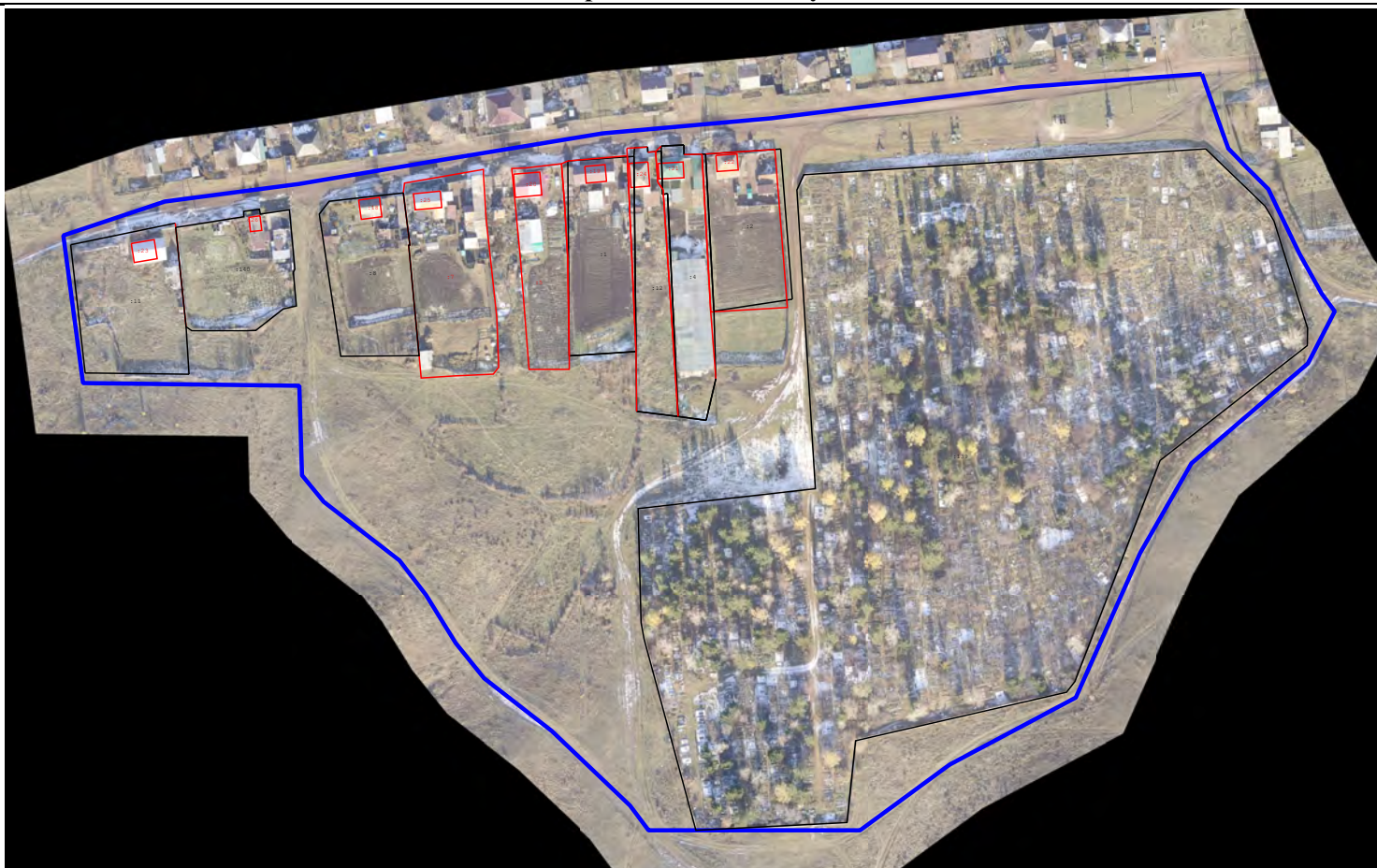
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010117:26 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

С
Ю



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218 -ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" — - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности — - Граница кадастрового квартала | <ul style="list-style-type: none"> ● - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) — - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |
|--|---|

Масштаб 1:1 000

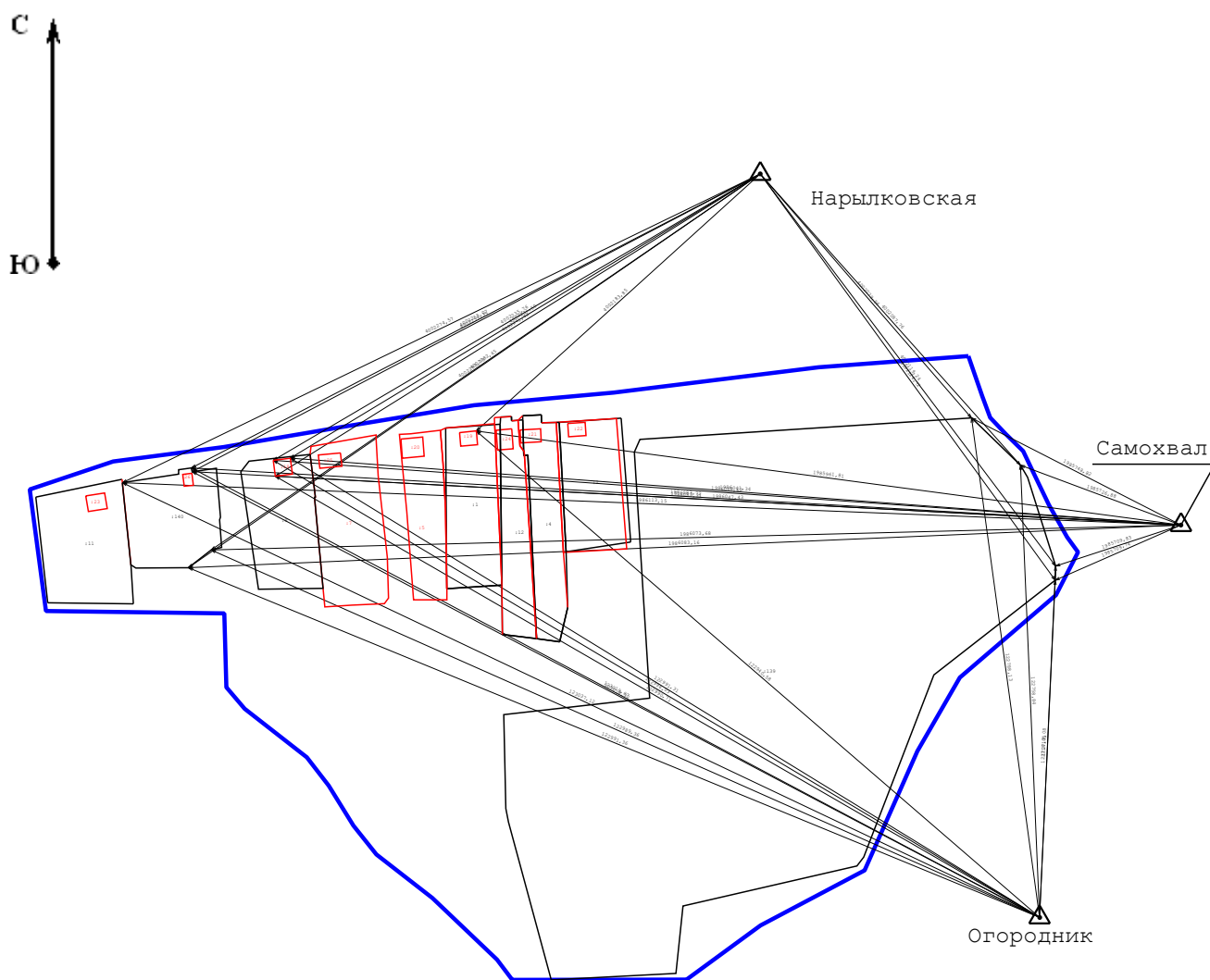
Масштаб 1:1 000

Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- - Граница кадастрового квартала